

Caniveaux de balcon sur mesure en acier inoxydable

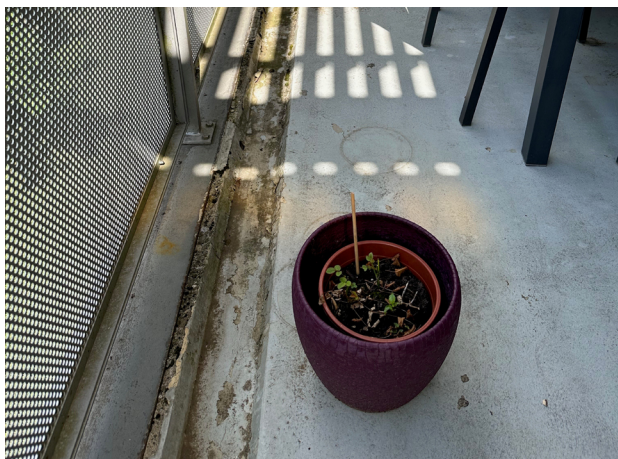


Copropriété Bois de Bay, Satigny

Protéger la structure du bâtiment
grâce à des caniveaux de balcon

Aperçu du projet :

Dans la copropriété « Bois de Bay » à Satigny (GE), d'importants travaux de rénovation ont été réalisés sur les balcons. L'un des éléments centraux du projet consistait à améliorer durablement le drainage des balcons afin de protéger la structure du bâtiment à long terme et de garantir le maintien de la valeur du bien immobilier. Cependant, lors de l'état des lieux, des dépôts de carbonate ont été observés à divers endroits, indiquant un écoulement d'eau insuffisant et une exposition récurrente à l'humidité. Pour la rénovation prévue des balcons, il fallait donc trouver une solution de drainage pouvant s'intégrer précisément à la structure existante et garantissant un écoulement fiable de l'eau.



Lors de l'état des lieux, des dépôts de carbonate ont été constatés

MAÎTRE D'OUVRAGE ET EXÉCUTANT
Construction Perret SA

DONNEUR D'ORDRE
PPE de Bois de Bay

ANNÉE DE CONSTRUCTION
Mars - juin 2025

Solution ACO :

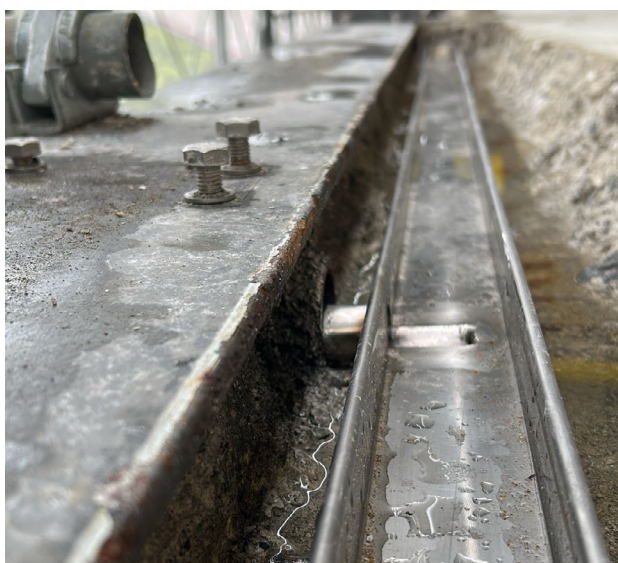
Pour ce projet, ACO a pu fournir une solution sur mesure comprenant 20 caniveaux de balcon soudés en acier inoxydable. Les caniveaux ont été fabriqués sur la base des plans d'exécution ainsi que de relevés supplémentaires effectués sur place. Cela a permis de prendre en compte les exigences géométriques des balcons.



Phase de test des caniveaux de balcon

Les caniveaux ont été fabriqués avec un écoulement latéral et équipés de grilles perforées en acier inoxydable, qui complètent esthétiquement la solution de drainage.

Les caniveaux de balcon évacuent l'eau de surface de manière contrôlée. Cela empêche l'eau de stagner sur les surfaces en béton ou de s'écouler le long des façades.



Écoulement latéral des caniveaux de balcon pour un écoulement contrôlé de l'eau

Parallèlement, elles contribuent à protéger les éléments de construction rénovés contre de nouveaux dégâts dus à l'humidité et à prolonger leur durée de vie. L'acier inoxydable offre en outre des avantages en termes de résistance à la corrosion, de longévité et de facilité d'entretien. Grâce à une fabrication sur mesure, les caniveaux ont pu être installés avec une précision parfaite.

Achèvement du projet :

Le projet « Bois de Bay » à Satigny démontre une fois de plus l'intérêt des solutions de drainage spécifiques à chaque ouvrage. Là où les systèmes standard atteignent leurs limites, les produits sur mesure permettent une mise en œuvre convaincante tant sur le plan technique qu'économique. La combinaison d'une planification précise, d'une fabrication exacte et d'une exécution dans les règles de l'art contribue de manière significative à la protection à long terme du bâti.



Contactez-nous :

ACO AG

Industrie Kleinzaun
CH-8754 Netstal
Tél. 055 645 53 00

ACO AG

Vente Givisiez
Route André Piller 33B
CH-1762 Givisiez
Tél. 026 460 70 60

aco@aco.ch

www.aco.ch