

# Lotissement

## Heiligfeld à Zurich



### Rénovation et agrandissement du lotissement Heiligfeld à Zurich

Solutions de drainage efficaces et peu encombrantes

#### Aperçu du projet :

Le lotissement Heiligfeld à Zurich, construit en 1948, était en mauvais état. La plupart des appartements étaient encore dans leur état d'origine et devaient être entièrement rénovés. Un autre volet du projet consistait à réaménager la cour intérieure, qui sert de lieu de rencontre et de détente.

Outre l'esthétique, l'accent a été mis sur des aspects fonctionnels tels qu'un drainage fiable et un entretien facile.



**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
Liegenschaften Stadt Zürich

**CLIENT**  
Stadt Zürich

**EXÉCUTANT**  
Flex Belag Bau AG Zürich

**ANNÉE DE CONSTRUCTION**  
2025 - 2026

ACO. we care for water





Installation du système de rigoles en blocs ACO Stormbrixx

### **Exigences du projet :**

La rénovation de la cour intérieure imposait des exigences particulières en matière de solution de drainage. En raison de l'espace limité, il n'était pas possible d'utiliser une grue de chantier. C'est pourquoi, malgré leurs dimensions importantes, les puits ACO ont été fabriqués sur mesure afin que l'entrepreneur puisse les transporter en deux, voire trois morceaux dans la cour intérieure. Les puits ont ensuite été assemblés dans la fosse.

Pour faciliter l'accès pour le nettoyage et le contrôle, il était essentiel que les systèmes soient faciles à entretenir.

### **Solutions ACO :**

Grâce à la diversité des produits ACO, les exigences du projet ont pu être satisfaites. La combinaison des différents systèmes assure un drainage efficace de la cour intérieure. Dans un premier temps, le déboucheur ACO recueille les eaux de pluie. Les sédiments sont séparés et collectés au fond du puits.



Puits révision ACO

Le déboucheur ACO est idéal pour une installation peu encombrante, ce qui était un avantage majeur pour ce projet.

L'eau épurée est ensuite acheminée vers le regard de visite ACO, qui permet de contrôler et d'entretenir facilement le système de drainage. Dans une dernière étape, l'eau s'écoule dans le système d'infiltration ACO Stormbrixx. Le système de rigoles en blocs permet à l'eau de s'infiltrer lentement dans le sol et favorise ainsi la reconstitution de la nappe phréatique.

Tous les produits se caractérisent par des matériaux durables, une grande résistance et une intégration facile dans les systèmes existants.

### **Achèvement du projet :**

ACO AG souhaite aux habitants du lotissement Heiligfeld beaucoup de plaisir avec la cour intérieure rénovée et remercie ses partenaires pour leur confiance et leur collaboration fructueuse.

### **Contactez-nous :**

#### **ACO AG**

Industrie Kleinzaun  
CH-8754 Netstal  
Tél. 055 645 53 00

#### **ACO AG**

Vente Givisiez  
Route André Piller 33B  
CH-1762 Givisiez  
Tél. 026 460 70 60

**aco@aco.ch**

**www.aco.ch**